



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES  
Mosae Forum 10  
6211 DW Maastricht

Aan de fracties van:  
PVM, dhr. Jo Smeets  
PvdA, mw. Manon Fokke  
Groep Gunther, dhr. John Gunther  
PVV, dhr. Rene Betsch

POSTADRES  
Postbus 1992  
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP  
Vragen ex art. 47 RvO inzake Afspraken witte  
flat opvang Leger des Heils.

DATUM  
10 juli 2020  
Verz.: 13-07-2020

BIJLAGEN  
--

BEHANDELD DOOR  
PAME (Petra) Crombag

TELEFOONNUMMER  
043 350 4965

ONZE REFERENTIE  
2020.16750

E-MAILADRES  
Petra.Crombag@maastricht.nl

FAXNUMMER  
043 - 350 4141

UW REFERENTIE  
---

Geachte heer Smeets, mevrouw Fokke, heer Gunther en heer Betsch,

Onderstaand treft u de beantwoording aan van de vragen die uw fracties gesteld hebben in het kader van artikel 47 van het Reglement van Orde, aangaande afspraken witte flat en opvang Leger des Heils.

**Vraag 1:**

Klopt het dat er een afspraak ligt dat er geen nieuwe daklozen in de witte flat worden gehuisvest totdat er duidelijke en harde afspraken zijn met de buurt? Zo nee, wat is er dan afgesproken?

**Antwoord 1:**

*De afspraak die door de gemeente en Leger des Heils gezamenlijk is gemaakt met de buurt in 2018 is dat er niet zonder overleg met de buurt nieuwe daklozen worden geplaatst in de Witte Flat.*

**Vraag 2:**

De witte flat heeft enige tijd leeg gestaan. Wie heeft de kosten van de huur van de flat aan Woonpunt betaald? Heeft de gemeente daar ook een financiële bijdrage aan geleverd? Zo ja, hoeveel?

**Antwoord 2:**

*Het Leger des Heils heeft als huurder van de Witte Flat de huur aan Woonpunt, de verhuurder, betaald. De gemeente heeft hier geen financiële bijdrage in gedaan.*

**Vraag 3:**

Per wanneer worden er nieuwe mensen in de witte flat geplaatst? En wat is de reden dat de witte flat weer voor huisvesting gaat worden gebruikt?

**Antwoord 3:**

*Het Leger des Heils heeft de huur voor de Witte Flat opgezegd per 1-7-2020 en eigenaar en verhuurder Woonpunt gaat daarmee akkoord. Dit is besproken met de twee partijen en de gemeente in het bestuurlijke overleg van 9 juli 2020.*

**Vraag 4:**

De buurt stelt dat er een afspraak lag dat er alleen financiële daklozen zouden komen. Het Leger des Heils gaf begin dit jaar aan dat er in deze categorie geen mensen waren. Klopt dat? En hoe kan het dat deze categorie er nu wel is?



DATUM  
10 juli 2020

**Antwoord 4:**

*De interpretatie over het woord 'licht' vanuit het perspectief van de buurt is anders dan vanuit Het Leger des Heils. Er bestaan verschillende beelden over de doelgroep bij het Leger des Heils en de buurt. Gelet op het feit dat het huurcontract per 1 juli 2020 is opgezegd is deze discussie niet maar aan de orde want de huuropzegging heeft definitieve duidelijkheid gebracht.*

**Vraag 5:**

Worden ook op meer plaatsen in Maastricht mensen gehuisvest? Zo ja, waar en per wanneer?

**Antwoord 5:**

*De lichte doelgroep aldus Het Leger des Heils wordt verder niet in de gemeente gehuisvest in een doorstroomvoorziening.*

**Vraag 6:**

Kunt u exact aangeven om welke doelgroep het gaat?

**Antwoord 6:**

*Zie antwoord op vraag 5.*

**Vraag 7:**

Kunt u ons aangeven of er ook huur e.d. betaald moet worden voor de voormalige gevangenis?

**Antwoord 7:**

*Met de Rijksvastgoedbedrijf is afgesproken dat de gemeente alleen huur moet betalen als het Rijk deze volledig compenseert. Als het Rijk geen compensatie betaalt, is de gemeente geen huur verschuldigd. Per saldo is de gemeente geen financiële kosten kwijt aan de huur voor Overmaze.*

**Vraag 8:**

Kunt u ons aangeven wie de kosten hiervoor betaalt? Draagt de gemeente Maastricht hier ook financieel aan bij? En zo ja hoeveel?

**Antwoord 8:**

*Zie antwoord op vraag 7.*

**Vraag 9:**

In 2019 heeft u aangegeven Singel 9 af te gaan bouwen en de mensen die daar wonen te willen verspreiden over de stad.

A - Hoe ver staat het met die plannen?

B - En wordt conform uw eerdere toezegging de buurt actief meegenomen wanneer mogelijke opvang in een buurt speelt?

**Antwoord 9:**

*A: De afgelopen maanden heeft het beleidsteam Maatschappelijke Opvang en Beschermd Wonen een transformatieplan opgesteld voor vernieuwing van de maatschappelijke opvang. De afbouw van Singel 9 wordt daarin meegenomen. In 2020 zullen planvoorbereidingen getroffen worden voor de afbouw en inzet van kleinschalige locaties verspreid over de stad. In 2021 willen we de implementatie van enkele locaties realiseren, afhankelijk van besluitvorming en de mogelijkheden van bestaande en nieuwe locaties.*



DATUM  
10 juli 2020

*B: De buurt waarin we een locatie voor maatschappelijke opvang vinden, zal zeker actief worden meegenomen in de ontwikkeling van de nieuwe locatie.*

Hoogachtend,  
Namens het college van burgemeester en wethouders van Maastricht,  
Wethouder Klimaat & Energie, Ruimtelijke ontwikkeling en Mobiliteit.



Gert-Jan Krabbendam.

Vragen ex art. 47 RvO